

## 「성남산업단지 창업성장허브」 입주기업 모집

성남산업단지관리공단에서는 산업통상자원부 “휴폐업공장 리모델링” 공모 사업에 선정되어, 사업대상지를 관내 창업기업 및 중소기업의 육성지원을 위한 “창업성장허브” 공간으로 운영하고자 하오니 관심있는 분들의 많은 신청 바랍니다.

### 1. 모집개요

#### ○ 모집대상

- ① 성남산업단지 입주 가능 업종 중, 창업일로부터 7년 미만의 업체 혹은 중소기업기본법 제2조에 해당하는 중소기업
- ② ①에 해당하는 기업의 기업부설연구소 또는 연구개발전담부서(기초연구진흥 및 기술개발지원에 관한 법률 제14조의2)
- ③ 성남산업단지 입주기업의 성장지원을 위한 공기업 및 준정부기관, 기타 공공기관, 공익을 목적으로 하는 사단법인 및 재단법인

※ 성남산업단지 입주 가능 업종 : 제조업, 정보통신업, 지식산업

※ 창업기업 및 창업보육센터 졸업기업 우선 입주

#### ○ 모 집 수 : 00개사

### 2. 입주조건

- 입주기간 : 2년 계약(희망하는 입주자에 한해 조정 가능)
- 입주공간 : 총 39개실(4층 27개 호실, B1층 12개 호실)
- 창업기업은 분할하여 임대 가능(최소면적기준 배수 단위로 분할 신청)

※ 최소면적기준 : 516.52㎡(5평, 전용면적 기준)

구분	입주보증금	임대료(계약면적)	공공요금 및 관리비
	월 임대료*12개월	(지상4층) 평당 18,000원 (지하1층) 평당 17,000원	사용량에 따라 월별로 부과

#### ○ 호실별 세부 면적 : [별지] 참고

### 3. 모집일정

- 접수기간 : 2021.12.10. ~ 마감시 까지
- 검토기간 : 접수 후 7일 내 결과통지
  - ※ 신청서 접수 순으로 호실 우선 선택권 부여.
  - ※ 상기 일정은 상황에 따라 변동 가능.

### 4. 제출서류

- 제출서류
  - ① 임차입주 서류([www.snic.or.kr](http://www.snic.or.kr) → 입주안내 → 민원서식다운로드)
  - ② 사업자등록증 사본
  - ③ 기업부설연구소 인증서(해당하는 경우)
  - ④ 벤처기업 인증서(해당하는 경우)
- 접수방법 : 이메일 접수
- 접 수 처 : 성남산업단지관리공단 윤여완 주임
  - 유 선(031-750-2803) 이메일([yyw2nd@naver.com](mailto:yyw2nd@naver.com))



**성남산업단지관리공단**

Seong Nam Industrial Complex Corporation Administration Office